

日本生命西五反田ビルのご案内

新星和不動産株式会社

担当: 太田 03-5210-9283



● 募集フロア

階	募集面積	入居時期
6	575.01㎡ (約 173.94坪)	即

● 賃貸条件

	月額賃料	共益費	敷金
各階	ご相談	1320円/㎡	賃料・共益費の12ヶ月

● 物件概要

所在地	品川区西五反田7丁目24-5
交通	JR山手線・都営浅草線・東急池上線 『五反田』駅 徒歩8分
竣工	昭和63年1月
構造・規模	SRC造・地上8階・B1階・塔屋1階
延床面積	6,958.23㎡(2,104坪)

● 設備概要

空調	各階空調方式+ファンコイルユニット
天井/床	2.55m / OA床 5cm
駐車場	機械式: 26台
光ファイバー	MDFまで引込済み
床積載荷重	300kg/㎡ (500kg・1000kg/㎡ゾーンあり)
管理	大星ビル管理(株)

