

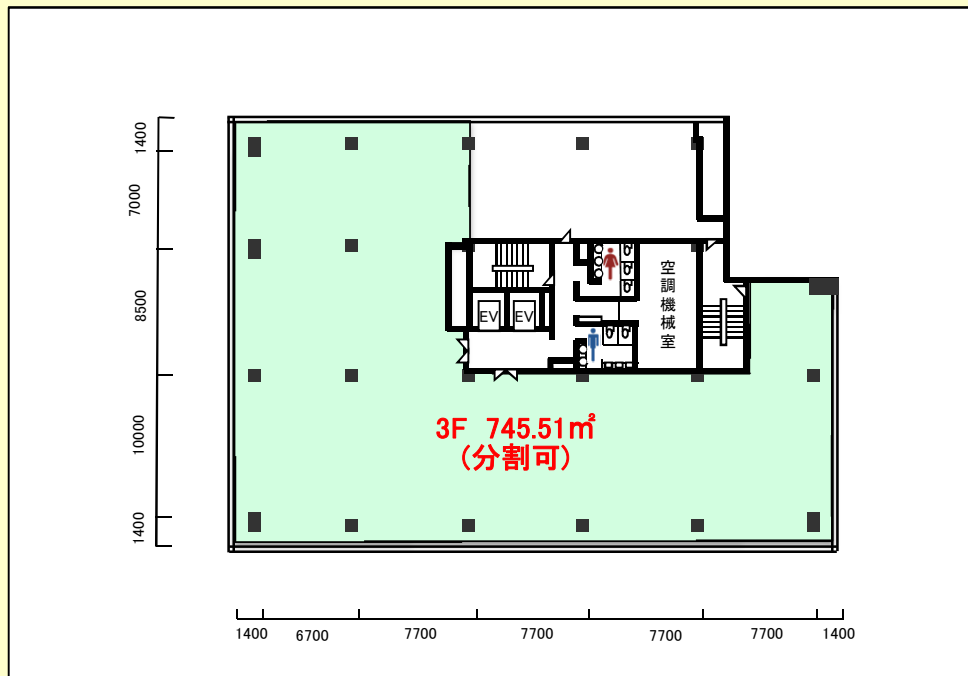
麴町ビルのご案内



● 募集フロア		
階	募集面積	入居時期
3	745.51㎡ (約 225.51坪)	即 (分割可)

● 賃貸条件			
	月額賃料	共益費	敷金
各階	ご相談	1,460円/㎡	賃料・共益費の 12ヶ月

● 物件概要	
所在地	千代田区九段南3-3-6
交通	JR総武線『市ヶ谷』駅徒歩7分 営団有楽町線『市ヶ谷』駅徒歩7分 営団南北線『市ヶ谷』駅徒歩9分 都営新宿線『市ヶ谷』駅徒歩5分
竣工	昭和63年7月
構造・規模	SRC造・地上7階・地下1階
延床面積	6974.20㎡ (2109.69坪)



● 設備概要	
空調	パッケージ型空調+各階空調+ファンコイル
天井/床	2.45m/OA床(10cm)
駐車場	機械式: 空有 高1.55m,幅1.85m,長5.05m,重1.6t
光ファイバー	1階 MDFまで引込済み
床積載荷重	300kg/㎡
倉庫	地下: 空無
管理	大星ビル管理(株)
その他	四方接道・四面採光