

日本生命大塚ビルのご案内

 新星和不動産株式会社

担当：神田 03-5974-0313



● 募集フロア

階	募集面積	入居時期
4	669.84㎡ (約 202.63坪)	即
1	361.16㎡ (約 109.25坪)	H23.3

● 賃貸条件

	月額賃料	共益費	敷金
各階	ご相談	1,330円/㎡	賃料の12ヶ月

● 物件概要

所在地	豊島区北大塚1-13-4
交通	JR山手線『大塚駅』徒歩3分 都電荒川線『大塚駅前』徒歩3分
竣工	昭和60年3月
構造・規模	SRC造・地上6階、塔屋2階
延床面積	6,856㎡ (2,074坪) 基準階面積：869㎡ (262坪)

● 設備概要

空調	ゾーン毎個別空調方式
天井高	2m50cm/1F2m90cm
床	OA床 5cm
駐車場	機械式駐車場22台 ※空き有り
光ファイバー	1階 MDFまで引込済み
床積載荷重	300kg/㎡
管理	大星ビル管理(株)

