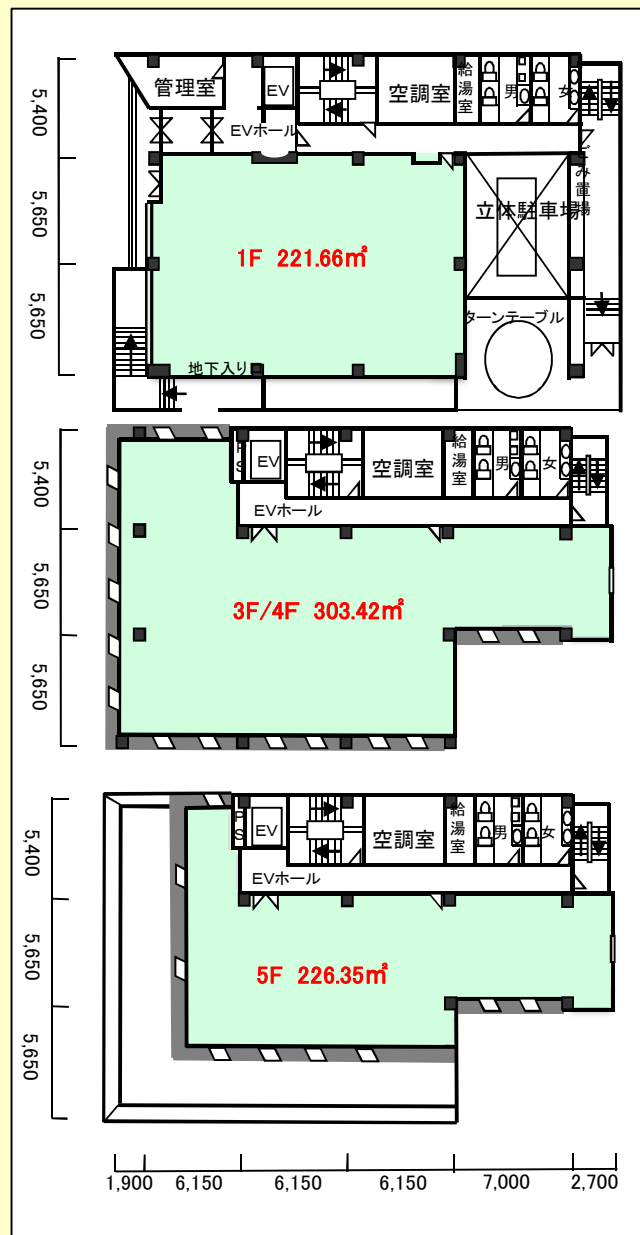


# 三番町アネックスビルのご案内



● 募集フロア

階	募集面積	入居時期
5	226.35m <sup>2</sup> (約 68.47坪)	H23. 7
4	303.42m <sup>2</sup> (約 91.78坪)	即
3	303.42m <sup>2</sup> (約 91.78坪)	
1	221.66m <sup>2</sup> (約 67.05坪)	

● 賃貸条件

	月額賃料	共益費	敷金
各階	ご相談	1,600円/m <sup>2</sup>	賃料・共益費の12ヶ月

● 物件概要

所在地	千代田区三番町1-4
交通	営団半蔵門線『半蔵門』駅 5分 JR総武線『市ヶ谷』駅 12分 都営新宿線『市ヶ谷』駅 10分 有楽町線・南北線『市ヶ谷』駅 13分
竣工	平成元年4月
構造・規模	RC造・地上5階・地下1階
延床面積	2832.19m <sup>2</sup> (856.74坪)

● 設備概要

空調	707毎空調+時間外対応個別空調
天井高	1階:2.55m 2~4階:2.45m
床	OA床 10cm
駐車場	機械式1基 9台
光ファイバー	1階 MDFまで引込済み
床積載荷重	300kg/m <sup>2</sup>
管理	大星ビル管理(株)

